

SỞ XÂY DỰNG  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
**PHÒNG KINH TẾ VÀ  
VẬT LIỆU XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **87** /KTVLXD  
V/v đề xuất danh sách kê khai giá đối  
với nhà ở, nhà chung cư

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **11** tháng 02 năm 2026

Kính gửi: Phòng Phát triển đô thị

Phòng Kinh tế và Vật liệu Xây dựng (KTVLXD) nhận được đề nghị của Sở Tài chính về việc điều chỉnh danh sách tổ chức kinh doanh thực hiện kê khai giá trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh tại Công văn số 3052/STC-QLG ngày 02/02/2026.

Căn cứ chức năng nhiệm vụ<sup>1</sup> được giao và nội dung đề nghị của Sở Tài chính, Phòng KTVLXD đã có Văn bản số 62/KTVLXD ngày 03/02/2026 đề nghị Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản phối hợp đề xuất danh sách kê khai giá đối với nhà ở, nhà chung cư theo nhiệm vụ được Ủy ban nhân dân Thành phố giao tại điểm a khoản 1 Điều 14 Quyết định số 33/2025/QĐ-UBND ngày 26/12/2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành quy định về quản lý, điều hành giá trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 10/02/2026, Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản có Văn bản số 136/QLN&TTBĐS về việc đề xuất danh mục nhà ở, nhà chung cư thực hiện kê khai giá, đề nghị lấy ý kiến Phòng Phát triển đô thị về đề xuất danh sách tổ chức kinh doanh hàng hóa, dịch vụ là nhà ở, nhà chung cư trên địa bàn Thành phố để kê khai giá.

Do đó để có cơ sở tổng hợp, tham mưu lãnh đạo Sở thực hiện nhiệm vụ được Ủy ban nhân dân Thành phố giao tại điểm a khoản 1 Điều 14 Quyết định số 33/2025/QĐ-UBND nêu trên, Phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng đề nghị Phòng Phát triển đô thị phối hợp đề xuất danh sách kê khai giá đối với nhà ở, nhà chung cư trên địa bàn Thành phố.

Văn bản gửi về Phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng trước ngày 12/02/2026 để tổng hợp gửi Sở Tài chính theo đề nghị./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - Lưu: VT, P.KTVLXD
- NTB, Tâm.2b.

**TRƯỞNG PHÒNG**



**Vũ Thị Khuyên**

<sup>1</sup> Theo Quyết định số 2399/QĐ-SXD-TCCB ngày 30/12/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ các Phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh.